

Frauenfeld, April 2016

Newsletter April 2016

Geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Sie lesen den ersten Newsletter 2016. Wir werden in unregelmässigen Abständen verschiedene Informationen und Entscheide des Vorstands mittels Newsletter publizieren.

Allgemeines

- Am 22. Februar 2016 führte der Vorstand eine Begehung durch die Genossenschaft durch. Die bereits bekannte Thematik der Balkonverglasungen Wellhauserweg 26 – 34 wird in der Folge weiter verfolgt und an einer adäquaten Lösung gearbeitet.
- Die verschiedenen Gespräche mit den Hausabwarten wurden positiv aufgenommen. In einem ersten Schritt werden wir prüfen, wieweit kleinere Reparaturen wieder durch technischen Hauswarte abgewickelt werden können.
- Die vorgeschlagenen Standorte für die Unterflurcontainer Wellhausweg und Oberer Moosweg wurden der Stadt Frauenfeld zur Überarbeitung zurückgewiesen.

1. Etappe

- Herr Pavel Dobrogowski ist neuer Aussenabwart für die Zielackerstrassen 16 und 18, herzlich Willkommen.
- Die Standorte der Unterflurcontainer sind freigegeben. Die Bewohner werden rechtzeitig über die Bauarbeiten informiert.
- Im Rahmen der Realisierung der Unterflurcontainer wird die aktuelle Parkplatzsituation überprüft und möglichst optimiert um die Parkplatznot etwas zu lindern.

2. / 3. Etappe

- Die Lüftungsrohre und -motoren weisen verschiedene Störungen auf und vereinzelt sind bereits Motoren defekt. Der Vorstand überprüft aktuell die Reinigung der Rohre und einen Ersatz aller Motoren, da damit gerechnet werden muss, dass diese ebenfalls in nächster Zeit aussteigen werden.
- Bei den obersten Balkonen haben wir festgestellt, dass die Abdichtbahnen Risse aufweisen, welche dringend repariert werden müssen. Die notwendigen Abklärungen sind eingeleitet.

4. Etappe

- Aktuell keine News.

Freundliche Grüsse

Der Vorstand
Wohnbaugenossenschaft Zielacker