

## NEWSLETTER Dezember 2019

18. Dezember 2019

### Initiative «Genossenschaft. Die beste Wohnform.»

- Am 9. Februar 2020 wird über die Initiative «Genossenschaft. Die beste Wohnform.» abgestimmt. Die nationale Volksinitiative will den Anteil der gemeinnützigen Wohnungen erhöhen. Wir empfehlen Ihnen diese Initiative mit einem JA zu unterstützen. Informationen dazu unter: [www.wbg-zielacker.ch](http://www.wbg-zielacker.ch)

### Hauswarttreffen

- Das Hauswarttreffen 2020 findet am 25. September statt.

### Biodiversität

- Es wurden verschiedene Flächenabschnitte (Zonen 1-5) ausgewählt, welche sich für die Gestaltung eines natürlichen Lebensraums eignen. Die Umsetzung erfolgt über mehrere Jahre unter der Leitung von Müller Gartenbau, Frauenfeld. Da die Pflanzen erst im 2. Jahr zum Blühen kommen, wird es im 1. Jahr nicht so gepflegt aussehen. In den betroffenen Zonen werden wir deshalb mittels Informationstafeln über das Projekt informieren.

### Etappe 1

Bis auf weiteres können die Mieter bis Ende Juni 2020 in den Wohnungen bleiben. Es ist eine Einsprache erfolgt, welche den Start des Neubaus verzögert. Voraussichtlich können wir Ende März 2020 einen verbindlicheren Termin bekanntgeben.

### Etappe 2 Sanierung Nasszellen und Küchen, Wellhauserweg 26

Die Sanierung ist noch nicht ganz abgeschlossen. Der Zugang zum Haus wird noch in den Ursprungszustand gebracht.  
Die Mängel werden aktuell bearbeitet und bereinigt.

### Etappe 2 Sanierung Nasszellen und Küchen, Wellhauserweg 28 und 30

- Terminplan
  - **Baubeginn: 19. März W28 resp. 17. August 2020 W30**
  - **Ende der Bauarbeiten: 3. Juli W28 resp. 11. Dezember 2020 W30**
- Für die Handwerker und Baucontainer müssen einige Aussenparkplätze reserviert werden; die betroffenen Mieter werden informiert und erhalten als Alternative Besucherparkplätze.

### Etappe 3 Sonnenstoren

- Bis Frühjahr 2020 werden die Sonnenstoren auf der Südseite ersetzt.

### Etappe 4

- Im Frühjahr 2020 werden auf der Südseite alle Sonnenstoren ausgewechselt und auf der Nordseite zusätzliche montiert.  
Die Dachwohnungen erhalten eine Innen-Beschattung für die 3-Eck-Fenster.